



## FCPI IDINVEST PATRIMOINE 2020

### AVERTISSEMENT

L'attention des investisseurs est attirée sur le fait qu'en investissant dans le FCPI Idinvest Patrimoine 2020, leur argent est bloqué pendant une durée de 7 ans, pouvant aller jusqu'à 9 ans (soit jusqu'au 31 décembre 2029), et d'un risque de perte en capital.

# L'EUROPE : LE LIEU DE RENCONTRE ENTRE ENTREPRENEURS INNOVANTS ET INVESTISSEURS

**Depuis quelques années, l'environnement tech est devenu le moteur de la croissance européenne<sup>1</sup>. Depuis 1997, l'équipe Capital Innovation d'Idinvest Partners s'est positionnée autour de cette dynamique en finançant des start-ups européennes à tous les stades de leur développement. Il est précisé qu'il est fait référence ici à la société de gestion Idinvest Partners, et non spécifiquement au FCPI Idinvest Patrimoine 2020.**



## LES INVESTISSEURS AU CŒUR DE LA CRÉATION D'ENTREPRISES INNOVANTES

Pour permettre à ces entreprises de se développer à l'international ou encore de proposer au marché de nouveaux produits et services, par exemple, les start-ups ont besoin de financement afin de recruter et de développer leurs différents départements clés (R&D, marketing ...etc.).



## UNE OPPORTUNITÉ DE PLACEMENT POUR LES INVESTISSEURS PARTICULIERS

Selon Idinvest Partners, le FCPI Idinvest Patrimoine 2020 permet aux investisseurs de participer, à travers ce fonds, au développement de ces entreprises innovantes qui sont susceptibles de créer des emplois et font rayonner la création française et européenne à travers le monde.



## VIVIER DE JEUNES TALENTS ET NAISSANCE DES SERIAL-ENTREPRENEURS

L'Europe affiche un niveau d'éducation et de formation élevé, faisant de la France son centre névralgique de l'innovation en Europe<sup>2</sup>. L'entrepreneuriat européen est stimulé par ce vivier de jeunes diplômés qualifiés. Le succès de quelques entrepreneurs connus du grand public en créant leur start-up a conduit à une vague de nouveaux talents ambitieux en Europe.

Idinvest Partners attire l'attention des investisseurs sur le risque de perte en capital que présente un investissement dans un FCPI ; le capital investi au départ peut ne pas être intégralement restitué à l'issue de l'investissement. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. Les titres des sociétés dans lesquelles le FCPI investit ne sont en principe pas admis aux négociations sur un marché réglementé. La liquidité des titres est donc faible, voire inexistante.

### AVERTISSEMENT

**Idinvest Partners attire également l'attention des investisseurs sur la durée de blocage de 7 ans pouvant aller jusqu'à 9 ans pendant la durée de vie du fonds, soit au plus tard jusqu'au 31 décembre 2029 (date de clôture de la liquidation du portefeuille), pendant laquelle les porteurs de parts ne peuvent demander le rachat de celles-ci, sauf cas de déblocages anticipés limitativement prévus dans le règlement du FCPI.**

1. Atomico, The State of European Tech, 2019 Edition.  
2. EY - Baromètre de l'attractivité de la France, 2019.

# FINANCER LES ENTREPRISES EUROPÉENNES INNOVANTES ET EN DÉVELOPPEMENT, SELON IDINVEST PARTNERS

idinvest  
PARTNERS  
eurazeo

**9.5 Md€**  
ACTIFS SOUS GESTION

**+ 4 000**  
PME FINANCÉES

**+ de 120**  
PROFESSIONNELS  
EXPÉRIMENTÉS



**3.1 Md€**  
ACTIFS SOUS GESTION

**+200**  
PME FINANCÉES

**+ de 25**  
PROFESSIONNELS  
EXPÉRIMENTÉS

**100 000**  
CLIENTS  
PARTICULIERS

## L'ÉQUIPE DE GESTION

Une **équipe de gestion expérimentée** au cœur du processus d'investissement des FCPI, active depuis 1997, elle finance les entreprises **depuis leur création** jusqu'à leur **introduction en bourse** ou leur **cession à un grand groupe**.

Sélection d'une vingtaine de dossiers d'investissement considérés par la société de gestion, à l'issue d'une **étude rigoureuse**, comme étant les meilleures opportunités. La sélection de la société se base notamment sur :

- son **positionnement sur le marché**,
- son **attractivité et sa stratégie de développement**,
- sa **capacité d'innovation**,
- le **potentiel de son équipe dirigeante**,
- les **perspectives d'évolution du marché concerné**, et,
- les **perspectives de sortie**.

## ENGAGEMENTS ESG D'IDINVEST PARTNERS

Signataire des engagements de l'ONU depuis 2011, Idinvest Partners met l'ESG au cœur de son processus d'investissement. Ces engagements s'articulent autour de ces 3 thèmes :

- ENVIRONNEMENTAL
- SOCIAL
- GOUVERNANCE

## PRINCIPAUX FACTEURS DE RISQUES du FCPI Idinvest Patrimoine 2020 :

**Risque de perte en capital** : Le Fonds n'est pas un fonds à capital garanti. Il est donc possible que le capital initialement investi ne soit pas intégralement restitué.

**Risque lié au niveau de frais élevé** : Le niveau de frais auquel est exposé ce Fonds suppose une performance élevée et peut donc avoir une incidence défavorable sur la rentabilité de l'investissement. La performance, fonction de la composition de l'actif du Fonds, peut ne pas être conforme aux objectifs de l'investisseur.

**Risque de liquidité des actifs du Fonds** : Le Fonds investissant principalement dans des entreprises non cotées, les titres qu'il détient sont peu liquides. De même, le Fonds peut être investi dans des sociétés de faible capitalisation boursière, dont le volume de titres sur le marché (le flottant) peut être réduit conduisant donc à une volatilité importante.

**Risque lié aux entreprises innovantes** : La performance du Fonds dépendra en grande partie du succès des entreprises innovantes dans lesquelles le portefeuille est investi. L'évolution de ces sociétés pourrait être affectée par des facteurs défavorables (développement des produits, conditions de marché, concurrence, etc.) et en conséquence entraîner une baisse de la valeur liquidative du Fonds.

# STRATÉGIE D'INVESTISSEMENT DU FONDS

## LE FCPI A VOCATION À FINANCER DES PME INNOVANTES EUROPÉENNES

Le FCPI s'adresse à des investisseurs qui souhaitent diversifier leur portefeuille en investissant sur le long terme et bénéficier, sous conditions, d'une réduction d'impôt sur le revenu en 2021 et d'une exonération d'IR sur les sommes distribuées par le Fonds et les plus-values éventuelles réalisées lors du rachat ou de la cession des parts du Fonds en contrepartie d'un risque de perte en capital et d'une durée de blocage de 7 ans, soit jusqu'au 31 décembre 2027 (pouvant être portée à 9 ans maximum sur décision de la Société de gestion, soit jusqu'au 31 décembre 2029, dates de clôture de la liquidation du portefeuille). Sauf exceptions décrites dans le Règlement, l'investisseur ne peut demander le rachat de ses parts pendant la durée de vie du FCPI.

### LE FCPI IDINVEST PATRIMOINE 2020 INVESTIRA DANS LES SECTEURS CLÉS DE L'INNOVATION

92%

ENTREPRISES INNOVANTES  
EN FRANCE ET EN EUROPE

8%

PLACEMENTS DIVERSIFIÉS

*Tels que OPCVM monétaires, obligataires et actions (et produits assimilés) voire instruments financiers à terme (à des fins de couverture) en fonction des opportunités de marché.*

Idinvest Partners attire l'attention des investisseurs sur le risque de perte en capital que présente un investissement dans un FCPI ; le capital investi au départ peut ne pas être intégralement restitué à l'issue de l'investissement. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. Les titres des sociétés dans lesquelles le FCPI investit ne sont en principe pas admis aux négociations sur un marché réglementé. La liquidité des titres est donc faible, voire inexistante.

# PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DU FCPI IDINVEST PATRIMOINE 2020

## CLÔTURE DE LA PÉRIODE DE SOUSCRIPTION

le 31 décembre 2020

## SOUSCRIPTION MINIMALE

1000 euros, soit 10 parts (hors droits d'entrée maximum de 5%)<sup>3</sup>

## VALEUR NOMINALE DE LA PART D'ORIGINE

100 euros

## DURÉE DE VIE DU FCPI

7 à 9 ans (soit jusqu'au 31/12/2027 ou 31/12/2029, sur décision d'Idinvest Partners).

## RACHAT ANTICIPÉ DES PARTS

impossible, sauf cas exceptionnels prévus par le règlement.

## CESSION DE PARTS

libre, dans les conditions prévues par le Règlement et sous réserve que le porteur trouve lui-même un acquéreur, avec un prix fixé d'un commun accord entre vendeur et acheteur. La cession de parts, qui ne peut intervenir qu'à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026 (sauf à remettre en cause la réduction de mon impôt sur le revenu), suppose de trouver un acquéreur intéressé à racheter les parts, ce qui peut s'avérer difficile.

## PRINCIPAUX FRAIS

Les taux mentionnés ci-dessous sont retenus TTC. Les frais et commissions mentionnés dans le tableau ci-dessous ne pourront excéder un plafond exprimé en pourcentage du versement et qui doit être fixé prochainement par décret.

## VALEUR LIQUIDATIVE

calculée chaque semestre, au 30 juin et au 31 décembre. Le premier exercice sera arrêté le 31 décembre 2021.

## INFORMATIONS

Plusieurs documents vous seront envoyés pendant la durée de vie du FCPI, dont des rapports semestriels et annuels de gestion, la composition de l'actif ainsi qu'une lettre annuelle d'information décrivant l'activité de l'équipe et celle des entreprises en portefeuille.

## SOCIÉTÉ DE GESTION

Idinvest Partners

## DÉPOSITAIRE

Société Générale

## AGRÉMENT AMF

28 juillet 2020, sous le numéro FCI20200003

CATÉGORIE AGRÉGÉE DE FRAIS	TAUX DE FRAIS ANNUELS MOYENS (TFAM) MAXIMUM <sup>4</sup>	
	TFAM gestionnaire et distributeur maximum	Dont TFAM distributeur maximum
Droits d'entrée et de sortie	0,56 %	0,56 %
Frais récurrents de gestion et de fonctionnement	3,28 %	1,20 %
Frais de constitution du FCPI	0,04 %	0 %
Frais non récurrents de fonctionnement liés à l'acquisition, au suivi et à la cession des participations	0,02 %	0 %
Frais de gestion indirects	0,05 %	0 %
<b>Total</b>	<b>3,95 %</b>	<b>1,76 %</b>

## AVERTISSEMENT

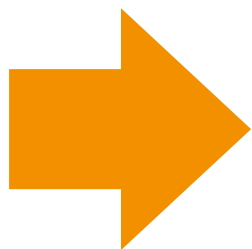
L'attention des souscripteurs est attirée sur le fait que votre argent est bloqué pendant une durée de sept (7) ans (pouvant être portée à neuf (9) années sur décision de prorogation par la Société de Gestion), sauf cas de déblocage anticipé prévu dans le Règlement.

Le FCPI est principalement investi dans des entreprises non cotées en bourse qui présentent des risques particuliers. Vous devez prendre connaissance des facteurs de risque du Fonds décrits à la rubrique « Profil de risque » du Règlement. L'agrément de l'AMF ne signifie pas que vous bénéficierez automatiquement des différents dispositifs fiscaux présentés par la Société de Gestion. Cela dépendra, notamment, du respect par ce produit de certaines règles d'investissement, de la durée pendant laquelle vous le détiendrez et de votre situation individuelle.

3. Les distributeurs du fonds peuvent fixer un droit d'entrée inférieur à ce droit d'entrée maximum de 5% net de taxe.

4. TFAM établi sur la base de la durée de vie du FCPI, y compris les éventuelles prorogations. Pour plus de détails, veuillez-vous reporter au DICI du FCPI.

# UNE FISCALITÉ AVANTAGEUSE POUR LES INVESTISSEURS DU FONDS



Bénéficiez d'une réduction d'Impôt sur le Revenu en 2021 à hauteur de 23% de votre investissement réalisé en 2020. Cette réduction a pour contrepartie la conservation des parts pendant la durée de blocage du fonds (soit pendant 7 à 9 ans à compter de la souscription).

Contribuable  
célibataire,  
veuf ou divorcé

Couple marié ou  
pacsé, soumis à une  
imposition commune

Investissement maximal  
(hors droits d'entrée)  
ouvrant droit à la réduction  
d'impôt

12 000€

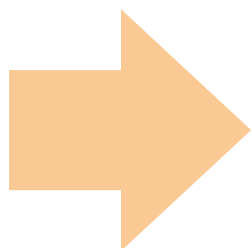
24 000€

Réduction d'impôt sur le revenu  
en 2021 au titre d'un versement  
réalisé en 2020<sup>5</sup>

2 760€

5 520€

**23%**  
de réduction  
d'IR



À la sortie, bénéficiez d'une exonération d'impôt sur le revenu (hors prélèvements sociaux<sup>6</sup>) sur les sommes que le FCPI Iinvest Patrimoine 2020 pourrait distribuer et sur les éventuelles plus-values de cession ou de rachat de parts réalisées<sup>7</sup>. En contrepartie, vous devez conserver vos parts pendant la durée de vie du fonds soit jusqu'au 31 décembre 2027 (pouvant être portée à 9 ans maximum sur décision de la Société de Gestion, soit jusqu'au 31 décembre 2029 au plus tard)<sup>8</sup>. Vous ne pourrez, sauf exceptions décrites dans le Règlement, demander le rachat de vos parts. La note fiscale du FCPI, qui vous est remise lors de la souscription, détaille les conditions à remplir pour bénéficier de ces avantages fiscaux.

## AVERTISSEMENT

**Le FCPI, catégorie de fonds commun de placement à risque, est principalement investi dans des entreprises non cotées en bourse qui présentent des risques particuliers. Le Fonds ne disposant d'aucune garantie en capital, il présente un risque de perte en capital (le capital investi peut ne pas être intégralement restitué aux investisseurs). Vous ne devez pas réaliser un investissement dans le Fonds si vous n'êtes pas en mesure de supporter les conséquences d'une telle perte. Par ailleurs, l'attention des investisseurs est attirée sur le fait que la durée minimale de blocage des investisseurs dans le Fonds est de sept (7) ans, soit jusqu'au 31 décembre 2027, prorogable deux fois un (1) an par la Société de Gestion, soit jusqu'au plus tard le 31 décembre 2029, sauf cas de déblocage anticipé prévu dans le Règlement.**

5. L'investisseur doit vérifier le montant de la réduction d'impôt sur le revenu à laquelle il a droit en tenant compte également des autres réductions d'impôt sur le revenu dont il peut bénéficier au titre de la même année d'imposition et qui sont, comme la réduction d'impôt sur le revenu pour souscription aux parts du Fonds, soumises en principe à un plafond global de 10 000 euros par an et foyer fiscal. Pour plus de détails, vous pouvez consulter la note fiscale non visée par l'AMF.

6. Au taux actuel de 17.2%

7. Il est rappelé qu'aucune cession ou rachat de parts ne peut en principe avoir lieu avant le 01/01/2026, pour une souscription réalisée en 2020, sans remettre en cause la réduction d'IR obtenue, sauf cas exceptionnels listés dans le Règlement du Fonds.

8. Pour bénéficier de la réduction et de l'exonération d'impôt sur le revenu, le porteur de parts ne doit pas détenir (personnellement ainsi qu'avec son conjoint, partenaire lié par un PACS ou concubin notoire, leurs ascendants et leurs descendants) plus de 10% des parts du FCPI et, directement ou indirectement, plus de 25% des droits dans les bénéfices des sociétés dont les titres figurent à l'actif du FCPI, ou avoir détenu ce pourcentage à un moment quelconque au cours des 5 années précédant la souscription des parts du FCPI.

# TAUX D'INVESTISSEMENT DANS LES ENTREPRISES ÉLIGIBLES

Au 31 décembre 2019, les taux d'investissement dans les entreprises éligibles des derniers FCPI gérés par la Société de Gestion sont les suivants :

Fonds de capital investissement (FCPI)	Date de création	Pourcentage de l'actif éligible au 31 décembre 2019 <sup>9</sup>	Date à laquelle le fonds doit atteindre son quota d'investissement en titres éligibles <sup>10</sup>
Objectif Innovation Patrimoine n°7	20/05/2014	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine n°4	20/05/2014	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine n°4 IR	14/11/2014	N/A	Quota atteint
Objectif Innovation Patrimoine n°8	18/05/2015	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine n°5	20/05/2015	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine 2015	04/11/2015	N/A	Quota atteint
Objectif Innovation Patrimoine n°9	13/05/2016	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine n°6	13/05/2016	N/A	Quota atteint
Idinvest Patrimoine 2016	18/11/2016	60,9%	31/07/2020
Régions & Industries (FIP)	01/12/2016	68,5%	31/08/2020
Objectif Innovation Patrimoine n°10	17/05/2017	65,6%	31/01/2021
Idinvest Patrimoine n°7	28/04/2017	71,4%	31/12/2020
Idinvest Patrimoine 2017	24/11/2017	36,4	31/07/2021
Objectif Innovation 2018	31/12/2018	21,0%	22/06/2021
Idinvest Patrimoine 2018	09/11/2018	20,8%	30/06/2021
Idinvest Patrimoine 2019	08/11/2019	0,0%	30/06/2022
Objectif Innovation 2019	27/12/2019	0,0%	30/06/2022

9. Déterminé conformément aux dispositions de l'article R. 214-47 du CMF

10. Délais calculés selon les dispositions de la loi de finances pour 2010 n°2009-1673